

Agenda

Aujourd'hui

- A 11 h, à la Trésorerie générale, installation du nouveau directeur des services fiscaux de l'Aude, Gérard Taburet.

- A 18 h, salle Joë-Bousquet, réunion publique sur le thème "Construisons une ville pour tous, solidaire et durable."

Demain

- A 15 h 30, lancement de la promotion Fabien Galibert, au Centre de formation des apprentis cuisiniers de la CCI, chemin Sainte-Marie.

Mercredi

- A 11 h, à la Mission locale d'insertion (MLI), signature d'une convention entre la MLI et les professionnels du bâtiment.



Accidents

Les chiffres de la sécurité routière présentés jeudi

C'est ce jeudi, à 15 h, en préfecture, que seront présentés à la presse les chiffres de la sécurité routière, pour l'année 2009. Des chiffres qui devraient être meilleurs que ceux de 2008.

Elections

La liste des régionales dévoilée à Béziers

La liste de l'UMP pour les régionales sera dévoilée, dimanche prochain 31 janvier, dans l'après-midi, à Béziers. Pour ce rendez-vous, Roger Couderc a choisi le Palais des congrès de Béziers.

Eco-Habitat mise sur le "bâti basse consommation"

J.-M. Fendant propose des maisons conformes aux nouvelles prescriptions thermiques.



Dans son bureau du boulevard de Varsovie, Jean-Michel Fendant travaille aussi sur un concept de "maison passive", zéro énergie. Ch. B.

Une isolation optimale, associée à une ventilation "intelligente". De l'eau chaude produite par énergie solaire et une pompe à chaleur pour tempérer l'air ambiant. Avec les prescriptions du Grenelle de l'environnement, la maison "basse consommation" s'éloigne de plus en plus du concept expérimental. Dès le 1^{er} janvier 2013, ce sera la règle pour toute construction neuve. Objectif : produire des bâtiments dont la consommation est de 40 kW par an et par mètre carré. A Carcassonne, un constructeur est particulièrement engagé dans cette démarche. En créant l'enseigne "Eco-habitat", boulevard de Varsovie, en juillet dernier, Jean-Michel Fendant, dans le métier depuis plus de 25 ans, s'est clairement positionné sur le créneau de l'économie d'énergie. "A la Fédération française du bâtiment Languedoc-Roussillon, à Montpellier, je participe à un groupe de travail sur ce thème. Pour l'instant, je suis le seul Audois".

Cette information technique pour construire des maisons moins gourmandes en énergie, c'est désormais le quotidien de Jean-Michel Fendant. "L'objectif basse consommation doit être pensé dès le choix d'implantation de la maison, en fonction de la direction des vents, de l'ensoleillement, etc. Ensuite, cela passe par le choix de l'architecture de la maison, notamment l'orientation des ouvertures. Enfin, on travaille sur l'épaisseur des isolants et l'usage de nouveaux matériaux, plus performants d'un point de vue énergétique", résume le constructeur.

Ses vitrines : deux maisons individuelles construites sur ces princi-

pes à Caux-et-Sauzens. La rénovation d'un immeuble ancien de 500 m², rue Trivalle, fait également partie de ses réalisations en cours.

15 % plus cher, mais des leviers fiscaux

La mise en œuvre de cette philosophie de construction se heurte cependant à deux écueils, actuellement. D'une part, la crise économique. "Nous en ressentons véritablement l'effet depuis quelques mois, dans la région", confie Jean-Michel Fendant. D'autre part, la clientèle, encore peu initiée aux principes du "bâti basse consommation" (BBC) et un peu perdue dans la jungle des incitations financières : prêts à taux zéro, crédits d'impôts sur les équipements, etc. En moyenne, il faut compter 15 % de plus que pour une maison "classique", "largement couverts par les leviers fiscaux", estime Jean-Michel Fendant.

Mais même si "la clientèle est encore sur le frein, mal informée et peu en confiance", le constructeur s'enthousiasme pour cette démarche. Dès 2013, il envisage de proposer des habitations conformes aux normes allemandes de performance énergétique, plus exigeantes que les normes françaises, et travaille même sur un concept de maison passive, sans consommation d'énergie.

Enfin, Jean-Michel Fendant compte développer, au cours de l'année, des maisons à structure bois avec du douglas issu de forêts ariégeoises, et travaillé dans une scierie carcassonnaise. Du "circuit court", conforme aux principes écologiques.

F. A.

CULTURE

Conférences d'histoire médiévale

Deux conférences de Charles Peytavie, historien médiéviste, médiateur culturel du Centre d'études cathares, se dérouleront prochainement. La première aura lieu au Centre d'études cathares, rue de Verdun à Carcassonne, le **mercredi 27 janvier** à 18 h. Elle est intitulée "Les Blancs et Noirs. Divisions et dissensions politiques dans Toulouse, sur fond de lutte contre les hérétiques et les usuriers au tournant des années 1210-1211".

La seconde se déroulera au Théâtre Na Loba à Pennautier, le **vendredi 29 janvier** à 20 h 30, sur le thème "Les mystères de la Louve. Éléments pour une réflexion sur l'histoire médiévale de Pennautier". Entrée libre et gratuite dans les deux cas.

Expo Jean Moulin

L'exposition "Jean Moulin, un héros moderne" est présentée jusqu'au 28 février au Centre culturel de la Mémoire combattante, 102 rue Trivalle à Carcassonne. Horaires d'ouverture : 9 h-12 h, 14 h-17 h. Samedi et dimanche sur RDV. Tél. 04 68 72 40 16.

Truffes, vins et volailles en fête à Moussoulens

Fondées par le regretté Michel Escande, les Ampélofolies du Cabardès ont rassemblé des milliers de personnes pour la 11^e année, hier. Le marché aux truffes constituait le clou de cette belle fête.

Il y a tout juste un an, les Ampélofolies fêtaient leurs 10 ans. Le lendemain du passage de la tempête Klaus, la manifestation avait pu avoir lieu grâce au travail des bénévoles. Hier, pour la 11^e édition, l'ombre de Michel Escande planait sur la fête. Tout le monde avait une pensée pour celui qui avait fondé les Ampélofolies et qui fut maire de Moussoulens pendant 32 ans.

Malgré une météo tristonne, le public a répondu présent, arrivant de bonne heure pour goûter les entre-pains au foie gras truffé ou le riz au lait truffé, nouveauté de l'année. Des mets avantageusement accompagnés par les vins du cru Cabardès.

A 14 h 30, le coup de fusil a donné le signal aux producteurs. Le marché aux truffes a confirmé l'envolée des prix enregistrée cette année, le diamant noir s'étant fait rare à cause de la sécheresse. On était une nouvelle fois aux alentours de 1 000 €, soit 200 € de plus que l'an passé. Mais quand on aime...



Une démonstration de cavage, ou quand un chien cherche une truffe (ci-dessus). "Les filles rouges" ont déambulé sur le marché, tandis que les entre-pains truffés faisaient le bonheur des gourmets. Photos Ch. B.



Pour les abonnés, l'hiver fait son SHOW !

Théâtre

Comique

Opérette

Humour

Ballades

Danse

Des invitations à de nombreux spectacles à Perpignan, Narbonne et Carcassonne

Etre abonné à l'Indépendant, c'est sûr, c'est mieux !

Tel. 04 3000 11 66

73967